

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

06.05.2020 г. №68

О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Никольниковского сельсовета от 28.01.2015г. №178

В целях приведения Правил землепользования и застройки муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Положением «Об утверждении Положения о проведении общественных обсуждений по вопросам Градостроительной деятельности на территории МО «Никольниковский сельсовет Рыльского района Курской области, утвержденным решением Собранием депутатов Никольниковского сельсовета от 20.12.2019 № 160, на основании Устава Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области и в целях актуализации развития территории муниципального образования «Никольниковский сельсовет» Рыльского района Курской области, Администрация Никольниковского сельсовета Рыльского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Начать работу по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области, утвержденные решением Собрания депутатов Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области от от 28.01.2015 №178.

2. Утвердить состав постоянной комиссии по организации и проведению процедуры внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области и подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области (Приложение №1)

3. Утвердить Порядок деятельности Комиссии по подготовке предложений по проектам внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области» (приложение №2).

4. Утвердить сроки и процедуру по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области» (приложение 3).

5. Обнародовать данное постановление в сети Интернет на официальном сайте Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района <http://nikolnikovo46.ru> и информационных стендах расположенных:

1-й – здание Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района;

2-й – у здания «Почта России», д. 1-е Яньково Рыльского района;

3-й – у здания МКУ «Большегнеушевский СДК», с. Большегнеушево Рыльского района;

4-й – у здания МКУ «Поповкинский СДК» с. Поповка Рыльского района.

6. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление вступает в силу с момента опубликования в сети Интернет на официальном сайте Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района <http://nikolnikovo46.ru>.

Глава Никольниковского сельсовета  
Рыльского района



О.В. Полянская

**СОСТАВ  
ПОСТОЯННОЙ КОМИССИИ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И  
ПРОВЕДЕНИЮ ПРОЦЕДУРЫ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА И  
ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

**Председатель комиссии:**

Полянская Оксана Владимировна      Глава Никольниковского  
сельсовета

**Заместитель председателя комиссии:**

Бирюкова Наталья Ивановна      И.о.Зам. Главы Никольниковского  
сельсовета

**Секретарь комиссии:**

Цуканов Владимир Николаевич      Зам. директора МКУ «Отдел МТО»  
Администрации Никольниковского  
сельсовета

**Члены комиссии:**

Сулова Н.Н.      Депутат Собрании депутатов  
Никольниковского сельсовета (по  
согласованию);

Колоусов П.Е.  
(по согласованию)      Заместитель Главы администрации  
Рыльского района Курской области;

Боромыкова Е.М.  
(по согласованию)      Начальник управления по  
имуществу, земельным  
правоотношениям, ЖКХ,  
строительству промышленности и  
промышленности, архитектуры  
администрации Рыльского  
района;

Чермашенцев М.С.  
(по согласованию)

начальник отдела строительства,  
ЖКХ, промышленности и  
архитектуры управления по  
имуществу, земельным;  
правоотношениям, строительству,  
ЖКХ, промышленности и  
архитектуре Администрации  
Рыльского района Курской области

**СРОКИ И ПРОЦЕДУРА ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В  
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ  
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА РЫЛЬСКОГО РАЙОНА  
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки исполнения
1.	Разработка проекта внесения в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области	Май 2020 г.
2.	Рассмотрение проекта на комиссии по подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области	Май 2020 г.
3.	Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области на согласование в Администрацию Рыльского района	Май 2020 г.
4	Направления Заключение Комиссии на рассмотрение Главы Никольниковского сельсовета	Май 2020 г.
5	Принятие решения о проведение публичных слушаний по проекту по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области и размещение проекта в информационных системах	Май 2020 г.
6	Опубликования оповещения о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района	Май 2020 г.
7	Проведение экспозиции проекта	Май 2020 г.

	Проведение публичных слушаний по проекту	Май 2020 г.
8	Проведение экспозиции проекта	Май 2020 г.
9.	Подготовка протоколов	Май 2020 г.
10.	Подготовка заключения комиссии	Май 2020 г.
11.	Направление Заключения Комиссии на рассмотрение Главы Никольниковского сельсовет по результатам проведенных публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки на территории Никольниковского сельсовета	Май 2020 г.
12	Принятия решения о согласии или отклонении Заключения по результатам публичных слушаний	Июнь 2020 г.
13	Проведение Собрания депутатов Никольниковского сельсовета о принятии решения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории Никольниковского сельсовета	Июнь 2020 г.

**ПОРЯДОК  
ДЕЯТЕЛЬНОСТИ КОМИССИИ ПО ПОДГОТОВКЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ  
ПО ВНЕСЕНИЮ ИЗМЕНЕНИЙ В ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ  
И ЗАСТРОЙКИ НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ.**

**1. Общие положения**

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области и подготовке проектов постановлений администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области создается комиссия по подготовке предложения по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области (далее - Комиссия) на период до принятия изменений в установленном порядке.

1.2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего порядка.

**2. Состав Комиссии**

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области.

2.2 Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.

**3. Компетенция Комиссии**

Комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области:

- рассматривает поступившие обращения и предложения граждан и юридических лиц по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области.

- организует процесс разработки проектов по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Никольниковского сельсовета Рыльского района Курской области;

- осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

#### **4. Порядок деятельности Комиссии**

4.1. Комиссия собирается по мере необходимости, но не реже одного раза в месяц Комиссии.

4.2. Решение о проведении заседания Комиссии принимается председателем Комиссии.

4.3. Секретарь Комиссии оповещает ее членов о дате и времени заседания Комиссии.

4.4. Повестку заседания Комиссии формирует секретарь по предложению председателя либо по письменному ходатайству одного или нескольких членов комиссии.

4.5. Подготовку материалов и организационные мероприятия осуществляют ответственные члены комиссии по поручению председателя с указанием сроков выполнения заданий.

4.6. Заявления и предложения граждан и юридических лиц по вопросам разработки проектов направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.

4.7. Поступившие предложения и заявления регистрируются секретарем.

4.8. Председатель комиссии обеспечивает их рассмотрение на заседании Комиссии в установленный срок.

4.9. Поступившие предложения и заявления прилагаются к протоколам заседания Комиссии.

4.10. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее половины от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов, председателя является решающим.

4.11. Решение Комиссии оформляется протоколом который составляется секретарем и подписывается председателем.



