



ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
НИКОЛЬНИКОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от _____ № _____

О внесении изменений и дополнений в административный Регламент предоставления Администрацией Никольниковского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах»

В соответствии с Федеральными законами от 29.12.2025 №577-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О защите конкуренции» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», от 27.06.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация Никольниковского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Внести в административный регламент предоставления Администрацией Никольниковского сельсовета Рыльского района муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду на торгах», утвержденный постановлением Администрации Никольниковского сельсовета Рыльского района от 16 января 2019 года № 16 (в редакции от 30.04.2019г. № 77, от 11.04.2023 №35) следующие изменения и дополнения:

1.1. В разделе 3

а) пункт 3.3.3 дополнить новым абзацем следующего содержания:

«Организация аукциона осуществляется в установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации порядке с учетом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных статьей 17.3 Федерального закона от 26 июля 2006 года №135-ФЗ "О защите конкуренции.".

б) Пункт 3.4.3 изложить в следующей редакции:

«3.4.3. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с

законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка (за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 39.13 Земельного Кодекса).»

в) дополнить раздел новыми пунктами 3.4.3(1), 3.4.3(2) и 3.4.3(3) следующего содержания:

«3.4.3(1). Задаток для участия в электронном аукционе вносится заявителем путем зачисления денежных средств на расчетный счет оператора электронной площадки. В этом случае документы, подтверждающие внесение задатка, заявителем не представляются. Информация о внесении заявителем денежных средств в размере задатка направляется оператором электронной площадки организатору торгов вместе с заявкой на участие в аукционе. Блокирование денежных средств в размере задатка оператором электронной площадки на расчетном счете оператора электронной площадки признается заключением соглашения о задатке.

3.4.3(2). Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (за исключением случая, предусмотренного пунктом 5 статьи 39.13 Земельного Кодекса).

3.4.3(3). Проведение аукциона осуществляется в установленном статьей 39.12 Земельного кодекса порядке с учетом общих требований к организации и проведению торгов, предусмотренных статьей 17.3 Федерального закона от 26 июля 2006 годам 135-ФЗ "О защите конкуренции".».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.07.2026 и подлежит официальному обнародованию (опубликованию) в установленном порядке.

Глава Никольниковского сельсовета
Рыльского района

О.В. Полянская